



Baustandard Mosersweid

01.04.2014 / ES

Für die gesamte Überbauung verwenden wir bewährte und dauerhafte Materialien, die durch lokale Unternehmer verarbeitet werden. Der Standard «Mosersweid» beinhaltet viele Extras in gehobener Qualität. Die Firma Jan Schoch Immobilien AG steht für maximale Kundenzufriedenheit ein und garantiert höchste Bauqualität zu fairen Preisen. Der Standard «Mosersweid» zeichnet sich aus durch:

L A G E

- Absolut schönste Wohnlage von Appenzell: Südhang mit herrlichem Blick auf den Alpstein und dessen Naherholungsgebiet
- Zentrumsnahe, ruhige Wohnzone mit viel Grünraum

W O H N U N G / H A U S

- Flexible Grundrisse
- Riesige Panoramafenster mit Alpsteinblick
- Grosszügige, moderne Küchen mit Kochinsel
- Profiteamer als auch Induktionskochfeld gehören zum Standard
- Kaminanschluss im Wohnzimmer für alle Dachwohnungen und 5.5-Zimmer-Wohnungen von Haus 5
- Ausgebaute Multimedienschlüsse in jedem Zimmer
- Glasfasererschliessung erlaubt Bitraten bis zu 100Mbit/s
- Einbauspots im Korridor, Küche, Nasszellen und 4-Jahreszeiten-Zimmer
- 4-Jahreszeiten-Zimmer mit Cover-Glasschiebeelementen und hochwertigem Holzdeck
- Waschmaschine und Tumbler von V-ZUG, wählbar in Keller oder Wohnung (Reduit)
- Bodenheizung mit umweltschonender Erdwärme
- Ab Tiefgarage durchgehend rollstuhlgängig
- Grosse Kellerräume mit feuchtigkeitsregulierter Be- und Entlüftung
- Jeder Garagenplatz verfügt über einen zusätzlichen, abschliessbaren Abstellraum (Pneu, Skis etc.) mit individuellem Stromanschluss

J A N S C H O C H I M M O B I L I E N A G

Baumanagement

St. Antonstrasse 1

CH-9050 Appenzell

Tel. +41 71 787 20 10

Fax +41 71 787 21 10

www.janschochimmobilien.ch

www.mosersweid-appenzell.ch